

YHTEISTOIMINTASOPIMUS TIEALUEEN RAKENTAMISESTA SEKÄ KUSTANNUSJAOSTA KANGASALAN JA TAMPEREEN RAJALLA

1. Sopijapuolet

Kangasalan kaupunki "Kangasala" PL 50 36201 Kangasala	1923299-5
Tampereen kaupunki "Tampere"	0211675-2

2. Sopimusalue

Sopimusalue on liitekartan 1 mukainen n. 7,5 hehtaarin tiealue Tampereen kaupungissa.

Sopimusalueeseen kuuluu lisäksi tiealueen ympärillä sijaitsevat suojaviheralueet siltä osin, kun ne ovat tien toteuttamisen kannalta olennaisia.

3. Sopimuksen tausta ja tarkoitus

Kangasalan kaupunki on aktiivisesti hankkinut maata Saarenmaan alueella ja vienyt alueen osayleiskaavaa eteenpäin. Saarenmaan osayleiskaava on hyväksytty, mutta päätöksestä tehdyn valituksen käsittely hallinto-oikeudessa on kesken. Saarenmaan alueen naapurissa, Tampereen puolella, sijaitsee Ruskon yritysalue. Lisäksi myös Lintuhytjän uusi asuinalue sijaitsee Saarenmaan alueen naapurissa kuntarajan toisella puolella.

Sopimuksen tarkoituksena on sopia Ruskonkehältä kuntarajalle (Saarenmaan alueelle) kulkevan kulkuyhteyden rakentamisesta sekä rakennuskustannusten jakamisesta.

Ruskonkehä on nykyisellään rakennettu Lintuhyttiin asti. Nykytilanteessa tie jatkuu katuna pohjoiseen kohti Ruskoa. Asemakaavan mukainen tiealue on sopimuksen pohjalta tarkoitus rakentaa Lintuhyttistä kaupunkien rajalle asti.

4. Suunnittelun ohjaamisen vastuut

Tiealueen suunnittelusta vastaa valtion ELY-keskus. Suunnittelun ohjaamisesta vastaavat osaltaan Kangasala ja Tampere yhteisesti.

5. Rakentamisen ohjaamisen vastuut

Tiealueen rakentamisesta vastaa valtion ELY-keskus. Rakentamisen ohjaamisesta osaltaan vastaavat Kangasala ja Tampere yhteisesti.

6. Kustannusjako

Suunnittelun ja rakentamisen kustannusarvio on 2,5 milj. euroa.
Kustannuksista sopijapuolet vastaavat Kangasala 50 % ja Tampere 50 %.

7. Sopimuksen voimassaolo

Tämä allekirjoitettu yhteistoimintasopimus sitoo Kangasalan kaupunkia, kun Kangasalan elinympäristölautakunta tätä sopimusta koskeva hyväksyvä päätös on saanut lainvoiman.

Tämä allekirjoitettu yhteistoimintasopimus sitoo Tampereen kaupunkia, kun Tampereen yhdyskuntalautakunnan tätä sopimusta koskeva hyväksyvä päätös on saanut lainvoiman.

8. Sopimuksen siirtäminen ja muuttaminen

Sopijapuolilla ei ole oikeutta siirtää tätä sopimusta muille osapuolille.

9. Sopimuksen päätyminen

Sopimus päättyy, kun tiealue on rakennettu valmiiksi ja siitä koituneet kustannukset on maksettu.

10. Erimielisyydet

Tätä sopimusta koskevat erimielisyydet pyritään ensisijaisesti ratkaisemaan keskinäisin neuvotteluin. Mikäli näin ei päästä sopimukseen, ratkaistaan aiheutuvat riidat Pirkanmaan käräjäoikeudessa.

11. ALLEKIRJOITUKSET

Tätä sopimusta on laadittu kaksi (2) saman sisältöistä kappaletta, yksi kullekin osapuolelle.

Paikka ja aika

Tampereella xx. xxxkuuta 2023

Kangasalan kaupunki

Tampereen kaupunki

Liitekartta 1 - Sopimusalue

